	FORMATO DE ACTA RECIBO FINAL	Código	
		Versión	
		Fecha	

ACTA DE TERMINANCION Y RECIBO

Mediante la suscripción de la presente acta el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

Entre los suscritos: JUAN DAVID UÑATES VILLEGAS, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.042.768.814 de Yarumal, en su calidad de Secretario de Infraestructura Física del Municipio de Yarumal, según Decreto de nombramiento No. 001 del 04 de enero de 2024, facultado para contratar según el Decreto de Delegación No. 012 del 04 de enero de 2024, actuando en nombre y representación del Municipio de Yarumal - Antioquia, debidamente facultado para contratar quien para los efectos de la presente acta se denomina EL

MUNICIPIO DE YARUMAL con NIT 890 980 096 - 1, quien para los efectos de la presente acta se denomina EL MUNICIPIO o Contratante, por una parte; y por la otra, AZ CONSTRUCCIONES S.A.S, mayor de edad, identificado con NIT 811011847-0, quien para efectos de la presente acta se denominará EL CONTRATISTA, nos hemos reunido para efectos de terminar y recibir

en forma bilateral y de mutuo acuerdo el contrato SA-SI-016-2023 celebrado el dia 05/06/2023, con fundamento en el artículo 60 de la ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CÓDIGO CONTRATO	FECHA CELEBRACIÓN (DD/MM/AA)	RESERVA		COMPROMISO	
		NÚMERO	FECHA	NÚMERO	FECHA
SA-SI-016-2023	05/06/2023	567 Y 947	11/4/2023 y 14/06/2023	1163	31/07/2023

OBJETO DEL CONTRATO

EJECUCIÓN DE OBRAS DE SANEAMIENTO HÍDRICO RURAL EN EL MUNICIPIO DE YARUMAL EN EL MARCO DEL CONVENIO N° 040-COV2304-13 SUSCRITO CON CORANTIOQUIA.

CONTRATISTA	NIT
AZ CONSTRUCCIONES S.A.S	811011847-0
REPRESENTANTE LEGAL	**C.C.**
ALVARO DELIO ZAPATA RENDON	71.591.704
SUPERVISOR	**CARGO**
LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PLAZO DE EJECUCIÓN

	MESES	DÍAS				
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	4	20	Fecha	15/08/2023	a	15/12/2023
Acta de suspension	N/A		Fecha Celebración	N/A		
Acta de reinicio	N/A		Fecha Celebración	N/A		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	0	0	Periodo	N/A		N/A
Prórroga 1	0	11	Fecha	15/08/2023	a	26/12/2023
PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN	4	11	Fecha	15/08/2023	a	26/12/2023

VALOR DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$				261.795.487
Otrosi 001	RESERVA		COMPROMISO		FECHA DE CELEBRACIÓN
	NÚMERO	FECHA	NÚMERO	FECHA	15/12/2023
	0947	12/12/2023	0	0	
	VALOR ADICIONADO		$		26.348.407
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$				288.143.894

POLIZA No	M-100205925	FECHA DE EXPEDICION		9/08/2023		
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA					
AMPARO, VALORES Y VIGENCIA	AMPAROS	%	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIA DESDE		HASTA
	CUMPLIMIENTO	20%	$ 52.359.097,40	28/07/2023	a	28/05/2024
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	20%	$ 52.359.097,40	28/11/2023	a	28/11/2028
	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	10%	$ 26.179.548,70	28/07/2023	a	28/11/2026
	CALIDAD DE LOS BIENES SUMINISTRADOS	20%	$ 26.179.548,70	28/07/2023	a	28/05/2024
	CALIDAD DEL SERVICIO	20%	$ 26.179.548,70	28/11/2023		28/11/2025
POLIZA No	M-10045573	FECHA DE EXPEDICION		9/08/2023		
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA					
AMPARO, VALORES Y VIGENCIA	AMPAROS	%	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIA DESDE		HASTA
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200SMMLV	$ 52.359.097,40	28/07/2023		28/11/2023

POLIZA No	M-100205925	FECHA DE EXPEDICION		18/12/2023		
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA					
AMPARO, VALORES Y VIGENCIA	AMPAROS	%	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIA DESDE		HASTA
	CUMPLIMIENTO	20%	$ 57.628.778,80	15/12/2023	a	26/06/2024
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	20%	$ 57.628.778,80	16/12/2023	a	16/12/2028
	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	10%	$ 28.814.389,40	15/12/2023	a	26/06/2024
	CALIDAD DE LOS BIENES SUMINISTRADOS	20%	$ 57.628.778,80	15/12/2023	a	26/06/2024
	CALIDAD DEL SERVICIO	20%	$ 57.628.778,80	15/12/2023		26/06/2024
POLIZA No	M-10045573	FECHA DE EXPEDICION		9/08/2023		
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA					
AMPARO, VALORES Y VIGENCIA	AMPAROS	%	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIA DESDE		HASTA
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200SMMLV	$ 232.000.000,00	15/08/2023		26/12/2023

DESARROLLO DEL CONTRATO

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA No 1		OBRA EJECUTADAS ACTA No 1		OBRA EJECUTADA ACTA No 2 Y FINAL		OBRAS ACUMULADA		SALDO POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	VALORES AJUSTADOS	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	Subtotal instalación:				**$ 39.136.700**					**$ 57.958.166**		**$ 23.794.102**		**$ 26.706.618**		**$ 50.500.720**		**$ 7.457.440**
1	Excavación manual en material común hasta 4 m de profundidad, bajo cualquier grado de humedad	m3	253	$ 34.000	$ 8.595.200		142,74		396	$ 13.448.266	129,03	4.387.020	218,64	$ 7.433.590	347,67	11.820.610,00	47,87	$ 1.627.580
2	Excavación en roca a cualquier profundidad	m3	2,20	$ 385.000	$ 847.000		2,11		4	$ 1.659.350			2,20	$ 847.000	2,20	847.000,00	2,11	$ 812.350
3	Lleno y apisonado de zanjas y apiques con material selecto de la excavación, incluye acarreo interno	m3	154	$ 24.000	$ 3.705.600		138,18		293	$ 7.021.920	97,87	2.348.828	169,27	$ 4.062.557	267,14	6.411.383,28	25,44	$ 610.560
4	Regada de material proveniente de la excavación y conformación del terreno	m3	98,40	$ 9.500	$ 934.800		53,19		152	$ 1.440.105	28,43	270.109	53,70	$ 510.176	82,13	780.281,68	69,46	$ 659.870
5	I. Tuberia pvc-s de ø2" (50 mm) Efluenre +purga incluye accesorios.	m	124	$ 9.000	$ 1.116.000				124	$ 1.116.000	40,00	360.000	47,00	$ 423.000	87,00	783.000,00	37,00	$ 333.000
6	I. Tuberia pvc-s de ø3" (75 mm). Incluye accesorios.	m	310	$ 9.500	$ 2.945.000				310	$ 2.945.000	148,10	1.406.950	109,10	$ 1.036.450	257,20	2.443.400,00	52,80	$ 501.600
7	I. Tuberia pvc-s de ø2" (50 mm). Trampa de grasas, Incluye accesorios.	m	315	$ 9.500	$ 2.992.500		100,15		415	$ 3.943.925	229,60	2.181.200	179,55	$ 1.705.725	409,15	3.886.925,00	6,00	$ 57.000
8	I. De sifón S.R. De 135° en pvc-s ø3" para control de olores	un	18	$ 14.000	$ 252.000		1,00		19	$ 266.000	12,00	168.000	6,00	$ 84.000	18,00	252.000,00	1,00	$ 14.000
	I. De sifón S.R. De 135° en pvc-s ø4" para control de																	

9	I. De sifón S.R. De 135° en pvc-s ø4" para control de olores	un	5	$ 14.000	$ 70.000				5	$ 70.000			5,00	$ 70.000	5,00	70.000,00		$ -
10	I. Sistema séptico y FAFA prefabricado en P.R.F.V (Poliéster Reforzado Con Fibra De Vidrio) con capacidad para atender una población entre 3 a nueve (3 a 9) habitantes, (incluye: accesorios internos, material filtrante para el FAFA que garanticen un área superficial de contacto ≥ 90m2/m3, tubería de PVC-S ø2" con accesorios y malla mosquitera doble . Volumen de 1,500-1.800 litros.	un	17	$ 425.000	$ 7.225.000		1,00		18	$ 7.650.000	12,00	5.100.000	6,00	$ 2.550.000	18,00	7.650.000,00		$ -
11	Trampa de grasas prefabricada en P.R.F.V (Poliester Reforzado Con Fibra de Vidrio) con capacidad para atender una población entre tres a nueve (3 a 9) habitantes	un	17	$ 61.000	$ 1.037.000		1,00		18	$ 1.098.000	12,00	732.000	6,00	$ 366.000	18,00	1.098.000,00		$ -
12	I. Sistema séptico y FAFA prefabricado en P.R.F.V (Poliéster Reforzado Con Fibra De Vidrio) con capacidad para atender una población de diez a quince (10 a 15) habitantes , (incluye: accesorios internos, material filtrante para el FAFA que garanticen un área superficial de contacto ≥ 90m2/m3, tubería de PVC-S ø2" con accesorios y malla mosquitera doble . Volumen de 2.300-2.500 litros.	un	1	$ 430.000	$ 430.000				1	$ 430.000			1,00	$ 430.000	1,00	430.000,00		$ -
13	Trampa de grasas prefabricada en P.R.F.V (Poliester Reforzado Con Fibra de Vidrio) con capacidad para atender una población de diez a quince va (10 a 15) habitantes	un	1	$ 65.000	$ 65.000				1	$ 65.000				$ -			1,00	$ 65.000
14	I. Sistema séptico y FAFA prefabricado en P.R.F.V (Poliéster Reforzado Con Fibra De Vidrio) con capacidad para atender una población de dieciseis a veinte (10 a 15) habitantes , (incluye: accesorios internos, material filtrante para el FAFA que garanticen un área superficial de contacto ≥ 90m2/m3, tubería de PVC-S ø2" con accesorios y malla mosquitera doble . Volumen de 3.000-3.300 litros.	un	1	$ 475.000	$ 475.000				1	$ 475.000			1,00	$ 475.000	1,00	475.000,00		$ -
15	Trampa de grasas prefabricada en P.R.F.V (Poliester Reforzado Con Fibra de Vidrio) con capacidad para atender una población de dieciseis a veinte (16 a 20) habitantes	un	1	$ 70.000	$ 70.000				1	$ 70.000			1,00	$ 70.000	1,00	70.000,00		$ -
16	I. Sistema séptico y FAFA prefabricado en P.R.F.V (Poliéster Reforzado Con Fibra De Vidrio) con capacidad para atender una población de veintiun a treinta (21 a 30) habitantes , (incluye: accesorios internos, material filtrante para el FAFA que garanticen un área superficial de contacto ≥ 90m2/m3, tubería de PVC-S ø2" con accesorios y malla mosquitera doble . Volumen de 4.500-5.000 litros.	un	2	$ 525.000	$ 1.050.000				2	$ 1.050.000			2,00	$ 1.050.000	2,00	1.050.000,00		$ -
17	Trampa de grasas prefabricada en P.R.F.V (Poliester Reforzado Con Fibra de Vidrio) con capacidad para atender una población de veintiuno a treinta (21 a 30) habitantes	un	2	$ 600.000	$ 1.200.000				2	$ 1.200.000			2,00	$ 1.200.000	2,00	1.200.000,00		$ -
18	I. Sistema séptico y FAFA prefabricado en P.R.F.V (Poliéster Reforzado Con Fibra De Vidrio) con capacidad para atender una población de treinta y uno a cuarenta (31 a 40) habitantes , (incluye: accesorios internos, material filtrante para el FAFA que garanticen un área superficial de contacto ≥ 90m2/m3, tubería de PVC-S ø2" con accesorios y malla mosquitera doble . Volumen de 6.000-6.500 litros.	un	2	$ 650.000	$ 1.300.000		-1,00		1	$ 650.000			1,00	$ 650.000	1,00	650.000,00		$ -
19	Trampa de grasas prefabricada en P.R.F.V (Poliester Reforzado Con Fibra de Vidrio) con capacidad para atender una población de treinta y uno a cuarenta (31 a 40) habitantes	un	2	$ 110.000	$ 220.000		-1,00		1	$ 110.000			1,00	$ 110.000	1,00	110.000,00		$ -
20	I. Válvula de bola de ø2" en PVC extremo liso para purga de lodos. Incluye accesorios	un	18	$ 30.000	$ 540.000		1,00		19	$ 570.000	12,00	360.000	7,00	$ 210.000	19,00	570.000,00		$ -
21	I. Válvula de bola de ø3" en PVC extremo liso para purga de lodos. Incluye accesorios	un	5	$ 35.000	$ 175.000				5	$ 175.000			4,00	$ 140.000	4,00	140.000,00	1,00	$ 35.000
22	I. Caja circular en tubería pvc-novafort de ø12" para válvula de purga. Incluye tapa en fibra de vidrio con manila sintética	un	23	$ 25.000	$ 575.000				23	$ 575.000	12,00	300.000	11,00	$ 275.000	23,00	575.000,00		$ -
23	I. Tubería pe c40 de ø2" con resistencia mínima de 110 psi, para descarga de efluente	m	30	$ 9.500	$ 285.000		1.030,00		1.060	$ 10.070.000	624,00	5.928.000	237,00	$ 2.251.500	861,00	8.179.500,00	199,00	$ 1.890.500
24	I. Accesorios ø2" (50mm) para empalme de tubería pvc-s y polietileno (pe - c40)	un	1	$ 15.000	$ 15.000		20,00		21	$ 315.000	12,00	180.000	6,00	$ 90.000	18,00	270.000,00	3,00	$ 45.000
25	I. Geotextil NT referencia 1600	m2	52	$ 8.000	$ 412.000				52	$ 412.000			10,24	$ 81.920	10,24	81.920,00	41,26	$ 330.080
26	I. Cajas plásticas de gaseosa recicladas de 0,41mx0,34mx0,25m como medio de soporte	un	732	$ 2.500	$ 1.830.000		-497,00		235	$ 587.500			108,00	$ 270.000	108,00	270.000,00	127,00	$ 317.500
27	I. Tubería perforada para pozo de infiltración, (incluye accesorios) PVC-S ø32"	m	69	$ 9.000	$ 624.600		-26,00		43	$ 390.600			25,80	$ 232.200	25,80	232.200,00	17,60	$ 158.400
28	I. Pntura epóxica para protección de tubería expuesta	gal	1	$ 150.000	$ 150.000		0,03		1	$ 154.500	0,48	72.000	0,55	$ 82.500	1,03	154.500,00		$ -
	Subtotal suministros:				**$ 174.792.800**					**$ 173.267.300**		**$ 72.370.500**		**$ 90.680.020**		**$ 163.050.520**		**$ 10.216.780**
29	S.T. Tubería pvc-s de ø2" (50 mm) incluye accesorios (ver A.P.U.)	m	124	$ 38.000	$ 4.712.000				124	$ 4.712.000	40,00	1.520.000	47,00	$ 1.786.000	87,00	3.306.000,00	37,00	$ 1.406.000
30	S.T. Tubería pvc-s de ø3" (75 mm) incluye accesorios (ver A.P.U.)	m	310	$ 33.000	$ 10.230.000				310	$ 10.230.000	148,10	4.887.300	111,10	$ 3.666.300	259,20	8.553.600,00	50,80	$ 1.676.400
31	S.T. Tubería pvc-s de ø2" (50 mm). Trampa de grasas, incluye accesorios.	m	315	$ 22.000	$ 6.930.000		94,15		409	$ 9.001.300	229,60	5.051.200	179,55	$ 3.950.100	409,15	9.001.300,00		$ -
32	S.T. De sifón S.R. De 135° en pvc-s ø3" para control de olores (ver A.P.U.)	un	18	$ 44.000	$ 792.000		1,00		19	$ 836.000	12,00	528.000	6,00	$ 264.000	18,00	792.000,00	1,00	$ 44.000
33	S.T. De sifón S.R. De 135° en pvc-s ø4" para control de olores (ver A.P.U.)	un	5	$ 85.000	$ 425.000				5	$ 425.000			5,00	$ 425.000	5,00	425.000,00		$ -
34	S.T. Sistema séptico y FAFA prefabricado en P.R.F.V (Poliéster Reforzado Con Fibra De Vidrio) con capacidad para atender una población entre 3 a nueve (3 a 9) habitantes, (incluye: accesorios internos, material filtrante para el FAFA que garanticen un área superficial de contacto ≥ 90m2/m3, tubería de PVC-S ø2" con accesorios y malla mosquitera doble . Volumen de 1,500-1.800 litros.	un	17	$ 3.410.000	$ 57.970.000		1,00		18	$ 61.380.000	12,00	40.920.000	6,00	$ 20.460.000	18,00	61.380.000,00		$ -
35	S.T.Trampa de grasas prefabricada en P.R.F.V (Poliester Reforzado Con Fibra de Vidrio) con capacidad para atender una población entre tres a nueve (3 a 9) habitantes	un	17	$ 625.000	$ 10.625.000		1,00		18	$ 11.250.000	12,00	7.500.000	6,00	$ 3.750.000	18,00	11.250.000,00		$ -
36	S.T. Sistema séptico y FAFA prefabricado en P.R.F.V (Poliéster Reforzado Con Fibra De Vidrio) con capacidad para atender una población de diez a quince (10 a 15) habitantes ,(incluye: accesorios internos, material filtrante para el FAFA que garanticen un área superficial de contacto ≥ 90m2/m3, tubería de PVC-S ø2" con accesorios y malla mosquitera doble . Volumen de 2.300-2.500 litros.	un	1	$ 5.000.000	$ 5.000.000				1	$ 5.000.000	$ -		1,00	$ 5.000.000	1,00	5.000.000,00		$ -
37	S.T.Trampa de grasas prefabricada en P.R.F.V (Poliester Reforzado Con Fibra de Vidrio) con capacidad para atender una población de diez a quince va (10 a 15) habitantes	un	1	$ 950.000	$ 950.000				1	$ 950.000				$ -			1,00	$ 950.000
38	S.T. Sistema séptico y FAFA prefabricado en P.R.F.V (Poliéster Reforzado Con Fibra De Vidrio) con capacidad para atender una población de dieciseis a veinte (10 a 15) habitantes , (incluye: accesorios internos, material filtrante para el FAFA que garanticen un área superficial de contacto ≥ 90m2/m3, tubería de PVC-S ø2" con accesorios y malla mosquitera doble . Volumen de 3.000-3.300 litros.	un	1	$ 6.700.000	$ 6.700.000				1	$ 6.700.000	$ -		1,00	$ 6.700.000	1,00	6.700.000,00		$ -
39	S.T.Trampa de grasas prefabricada en P.R.F.V (Poliester Reforzado Con Fibra de Vidrio) con capacidad para atender una población de dieciseis a veinte (16 a 20) habitantes	un	1	$ 1.050.000	$ 1.050.000				1	$ 1.050.000			1,00	$ 1.050.000	1,00	1.050.000,00		$ -
40	S.T. Sistema séptico y FAFA prefabricado en P.R.F.V (Poliéster Reforzado Con Fibra De Vidrio) con capacidad para atender una población de veintiun a treinta (21 a 30) habitantes , (incluye: accesorios internos, material filtrante para el FAFA que garanticen un área superficial de contacto ≥ 90m2/m3, tubería de PVC-S ø2" con accesorios y malla mosquitera doble . Volumen de 4.500-5.000 litros.	un	2	$ 8.600.000	$ 17.200.000				2	$ 17.200.000			2,00	$ 17.200.000	2,00	17.200.000,00		$ -
41	Trampa de grasas prefabricada en P.R.F.V (Poliester Reforzado Con Fibra de Vidrio) con capacidad para atender una población de veintiuno a treinta (21 a 30) habitantes	un	2	$ 1.200.000	$ 2.400.000				2	$ 2.400.000			2,00	$ 2.400.000	2,00	2.400.000,00		$ -
42	S.T. Sistema séptico y FAFA prefabricado en P.R.F.V (Poliéster Reforzado Con Fibra De Vidrio) con capacidad para atender una población de treinta y uno a cuarenta (31 a 40) habitantes , (incluye: accesorios internos, material filtrante para el FAFA que garanticen un área superficial de contacto ≥ 90m2/m3, tubería de PVC-S ø2" con accesorios y malla mosquitera doble . Volumen de 6.000-6.500 litros.	un	2	$ 11.250.000	$ 22.500.000		-1,00		1	$ 11.250.000			1,00	$ 11.250.000	1,00	11.250.000,00		$ -
43	S.T. Trampa de grasas prefabricada en P.R.F.V (Poliester Reforzado Con Fibra de Vidrio) con capacidad para atender una población de treinta y uno a cuarenta (31 a 40) habitantes	un	2	$ 1.800.000	$ 3.600.000		-1,00		1	$ 1.800.000			1,00	$ 1.800.000	1,00	1.800.000,00		$ -
44	S.T., Válvula de bola de ø2" en PVC extremo liso para purga de lodos. Incluye accesorios	un	18	$ 155.000	$ 2.790.000		1,00		19	$ 2.945.000	12,00	1.860.000	7,00	$ 1.085.000	19,00	2.945.000,00		$ -
45	S.T. Válvula de bola de ø3" en PVC extremo liso para purga de lodos. Incluye accesorios	un	5	$ 270.000	$ 1.350.000				5	$ 1.350.000			4,00	$ 1.080.000	4,00	1.080.000,00	1,00	$ 270.000
46	S.T. Caja circular en tubería pvc-novafort de ø12" para válvula de purga. Incluye tapa en fibra de vidrio con manila sintética	un	23	$ 145.000	$ 3.335.000				23	$ 3.335.000	12,00	1.740.000	11,00	$ 1.595.000	23,00	3.335.000,00		$ -
47	S.T. Tubería pe c40 de ø2" con resistencia mínima de 110 psi, para descarga de efluente	m	30	$ 12.000	$ 360.000		1.030,00		1.060	$ 12.720.000	624,00	7.488.000	237,00	$ 2.844.000	861,00	10.332.000,00	199,00	$ 2.388.000
48	S.T. Accesorios ø2" (50mm) para empalme de tubería pvc-s y polietileno (pe - c40)	un	1	$ 55.000	$ 55.000		20,00		21	$ 1.155.000	12,00	660.000	6,00	$ 330.000	18,00	990.000,00	3,00	$ 165.000
49	S.T. Geotextil NT referencia 1600	m2	52	$ 8.000	$ 412.000				52	$ 412.000			10,24	$ 81.920	10,24	81.920,00	41,26	$ 330.080
50	S.T. Cajas plásticas de gaseosa recicladas de 0,41mx0,34mx0,25m como medio de soporte	un	732	$ 11.900	$ 8.710.800		-497,00		235	$ 2.796.500			108,00	$ 1.285.200	108,00	1.285.200,00	127,00	$ 1.511.300
51	S.T. Tubería perforada para pozo de infiltración, (incluye accesorios) PVC-S ø33"	m	69	$ 90.000	$ 6.246.000		-26,00		43	$ 3.906.000			27,00	$ 2.430.000	27,00	2.430.000,00	16,40	$ 1.476.000
52	S.T. Pntura epóxica para protección de tubería expuesta	gal	1	$ 450.000	$ 450.000		0,03		1	$ 463.500	0,48	216.000	0,55	$ 247.500	1,03	$ 463.500		$ -
	OBRA EXTRA				**$ 3.782.760**					**$ 3.782.760**		**$ -**		**$ 5.015.418**		**$ 5.015.418**		
OE 02	OE 02. I. Tubería pvc-s de ø4" (75 mm). Incluye accesorios.	m	58	$ 12.260	$ 711.080				58	$ 711.080			76,90	$ 942.794	76,90	$ 942.794		
OE 03	OE 03, S.T. Tubería pvc-s de ø4" (100 mm) incluye accesorios.	m	58	$ 52.960	$ 3.071.680				58	$ 3.071.680			76,90	$ 4.072.624	76,90	$ 4.072.624		
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS + MANO DE OBRA NO CALIFICADA				**$ 213.929.500**			$ 235.008.226	$ -	**$ 235.008.226**		**$ 96.164.602**		**$ 122.402.056**		**$ 218.566.658**		**$ 16.441.568**
	IVA EXCLUIBLE				$ 26.837.554					$ 26.837.554				$ 16.519.386		$ 26.837.554		
	TOTAL COSTOS DIRECTOS SIN IVA EXCLUIBLE				**$ 187.091.946**					**$ 208.170.672**		**$ 96.164.602**		**$ 105.882.670**		**$ 191.729.104**		**$ 16.441.568**
	AIU(%)			**25,00%**	**$ 46.772.987**			$ 52.042.668	$ -	**$ 52.042.668**		**$ 24.041.150**		**$ 26.470.668**		**$ 47.932.276**		**$ 4.110.392**
	SUBTOTAL (Costos Directos) CON IVA EXCLUIBLE				**$ 260.702.487**			$ 287.050.894		**$ 287.050.894**		**$ 120.205.752**		**$ 132.353.338**		**$ 266.498.934**		**$ 20.551.960**
	PERMISO VERTIMIENTOS			**$ 1.093.000**	$ 1.093.000					$ 1.093.000		$ 1.093.000		$ (1.093.000)		$ 1.093.000		
	TOTAL CON IVA EXCLUIBLE				**$ 261.795.487**			$ 288.143.894		**$ 288.143.894**		**$ 121.298.752**		**$ 148.872.724**		**$ 267.591.934**		**$ 20.551.960**
	TOTAL SIN IVA EXCLUIBLE				**$ 234.957.933**					**$ 261.306.340**		**$ 121.298.752**		**$ 131.260.338**		**$ 240.754.380**		**$ 20.551.960**
	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN									111,2%		51,63%		55,87%		102,47%		8,75%
													(-) Mayor valor pagado ACT At	**$ 2.579.542**				
													Valor a pagar	**$ 128.680.796**				

Nota: se debe realizar el descuento en el acta N° 2 dado que el valor manejado correspondio al valor con iva : Valor a descontar corresponde a $2.579.542

IVA EXCLUIBLE	$ 26.837.554	$ 10.318.168
TOTAL COSTOS DIRECTOS SIN IVA EXCLUIBLE	$ 187.091.946	$ 89.836.434
AIU(%) 25,00%	$ 46.772.987	$ 21.481.609
SUBTOTAL (Costos Directos) CON IVA EXCLUIBLE	$ 260.702.487	$ 117.636.210
PERMISO VERTIMIENTOS $ 1.093.000	$ 1.093.000	$ 1.093.000
TOTAL CON IVA EXCLUIBLE	$ 261.795.487	$ 118.719.210
TOTAL SIN IVA EXCLUIBLE	$ 234.957.933	$ 108.401.042
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN		46,14%

OBSERVACIONES A LAS OBRAS CONTRACTUALES
EL contratista cumplio con las especificaciones tecnicas establecidas por CORANTIOQUIA, y entrego todo la documentacion pertientes , superando las pendientes del acta de terminacion y recibo parcial del dia 26 diciembre de 2024.
Durante la ejecucion del contratro se presento el otro sin N°1 donde se establecio un plazo una prorroga de once dias y una adicion presupuestal de $26.348.407

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	261.795.487,00
VALOR ADICIONES	$	26.348.407,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	288.143.894,00
VALOR TOTAL PAGADO	$	110.980.584,00
DESCUENTO AL CONTRATISTA POR OBRAS NO EJECUTADAS		
VALOR FACTURADO SIN PAGAR	$	128.680.796,00
VALOR NO EJECUTADO	$	48.482.514,00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA		83,00%
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$	48.482.514,00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$	128.680.796,00

CONSIDERANDO

1 De conformidad con los objetivos y las obligaciones establecidas para el contratista, se estima que el cumplimiento se efectuò de acuerdo con las especificaciones estipuladas en el contrato SA-SI-016-2023 .

2 Que de acuerdo con la duraciòn del contrato, a la fecha, ya se cumpliò con el plazo de ejecuciòn estipulado en el contrato SA-SI-016-2023, logrando los objetivos propuestos y el alcance deseado.

3 Que no se dieron situaciones que dieran lugar a materializaciòn de riesgos.

4 Que durante la ejecución del contrato SA-SI-016-2023 no se causaron procesos sancionatorios, reclamaciones, derecho de contradicciòn, imposiciòn de multas, ni se hizo efectiva la cláusula penal.

5 Que en la ejecución de actividades del contrato SA-SI-016-2023 el contratista cumpliò en un 100% y en la ejecuciòn financiera se a facturado un porcentaje del 83%.

6 Que se cumplio con los pendientes establecidos en el acta de recibo parcial del 26 de diciembre de 2024, dado que se dio aval de los pozos visitados el 21 y 22 de diciembre de 2023 y los pozos visitados el dia 14 de enero de 2024,por personal de CORANTIOQUIA quedando recibio recibio la totalidad de los 23 pozos.

ACUERDAN

1 Recibir las actividades ejecutadas acorde a revision por parte de CORANTIOQUIA y la supervison.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta en Yarumal el día 27/06/2024

JUAN DAVID UÑATES VILLEGAS
Secretaria de Infraestructura fisica
Supervision

ALVARO DELIO ZAPATA RENDON
CONTRATISTA AZ CONSTRUCCIONES

JUAN DAVID UÑATES VILLEGAS
Secretaria de Infraestructura fisica
Supervisor

Firma:	Firma:	Firma:
Proyectó: Jennifer Correa Romero	Revisó:JUAN DAVID UÑATES VILLEGAS	Aprobó: JUAN DAVID UÑATES VILLEGAS
Cargo: Secretario de Infraestructura	Cargo: Secretario de Infraestructura	Cargo: Secretario de Infraestructura

Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y, consecuente con ello, dan traslado para firma del documento por parte de las partes involucradas.